

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Veškeré inženýrské sítě jsou v PD pouze orientační. Před zahájením stavby je nutné v předstihu (podle požadavku jednotlivých správců sítí) vytyčit.

V Prostějově, září 2023

Vypracoval: Ing. Jan Krč

Příloha:

Kopie č.:

A.
1

OBSAH

1.	IDENTIFIKACE STAVBY	3
2.	ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ	3
3.	ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH	5
4.	INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	5
5.	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	5
6.	PODMÍNKY ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ	5
7.	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY	6
8.	PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA STAVBY	6

1. Identifikace stavby

Stavební objekt:	SO 01 Polní cesta VC5-R a svodné příkopy SP3, SP4, SP5, SP6
Název stavby:	Vedlejší polní cesta VC5-R, svodné příkopy SP3, SP4, SP5, SP6, k.ú. Bystřice pod Lopeníkem
Místo stavby:	k. ú. Bystřice pod Lopeníkem p.č. 3946, 3951, 3983, 3986
Obec:	Bystřice pod Lopeníkem
Obec s rozšířenou působností:	Uherský Brod
Stavební úřad:	Městský úřad Uherský Brod – Odbor stavebního úřadu Masarykovo nám. 136 688 01 Uherský Brod
Krajský úřad:	Zlínský kraj
Objednatel:	ČR – SPÚ, KPÚ pro Zlínský kraj Pobočka Uherské Hradiště Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště IČ: 01312774
Projektant:	Hanousek s.r.o. Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov IČ: 29186404
Dodavatel:	na základě výběrového řízení
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby
Autorizace vodohospodářské stavby:	Ing. František Hanousek č. autorizace: 1200427
Autorizace projektování ÚSES:	Ing. Michaela Hanousková č. autorizace: 03694
Hlavní projektant:	Ing. Miroslav Lošťák
Projektant:	Ing. Miroslav Lošťák Ing. Jan Krč
Písařské práce:	Ing. Jan Krč
Datum zpracování:	srpen 2023 – listopad 2023

Účastníci řízení:

Město Uherský Brod
Obec Bystřice pod Lopeníkem
SPÚ, KPÚ pro Zlínský kraj,
Pobočka Uherské Hradiště

2. Údaje o dosavadním využití

V současné době jsou pozemky využívány jako nezpevněné polní cesty.

Údaje z katastru nemovitostí

Parcelní číslo	Výměra [m2]		Způsob využití	Druh pozemku	Stavební objekt	opatření
	celkem	dotčená				
3946	6159	6159	ostatní komunikace	ostatní plocha	SO 01	cesta VC5-R
3951	281	281	koryto vodního toku umělé	vodní plocha	SO 01	cesta VC5-R/SP5
3983	200	200	koryto vodního toku umělé	vodní plocha	SO 01	cesta VC5-R/SP6
3986	2634	2634	ostatní komunikace	ostatní plocha	SO 01	cesta VC5-R

Pozemky jsou na LV 10001 – Vlastník Obec Bystřice pod Lopeníkem, č.p. 262, 687 55 Bystřice pod Lopeníkem

Dotčené pozemky

p.č.	LV	dotč. výměra v m ²	způsob využití	druh pozemku	stavební objekt	polní cesta/objekt
k. ú. Bystřice pod Lopeníkem						
3883	1061	115	silnice	ostatní plocha	SO 01	VC5-R – napojení na silnici I/50, propustek P8-R
4065	10001	25	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	vodní plocha	SO 01	VC5-R, propustek P9-R
3949	10001	25	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	vodní plocha	SO 01	VC5-R, propustek P9-R
3952	770	110	zamokřená plocha	vodní plocha	SO 01	VC5-R, SP5
3995	770	85	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	vodní plocha	SO 01	VC5-R, propustek P10-R
3954	770	10	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	vodní plocha	SO 01	VC5-R, SP6
2929/67	10001	-	jiná plocha	ostatní plocha	*	

LV 1061 – Vlastnické právo Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

LV 10001 – Vlastník Obec Bystřice pod Lopeníkem, č.p. 262, 687 55 Bystřice pod Lopeníkem

LV 770 – Vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

* Pozemek určený jako mezideponie ornice, podorničí a stavebního materiálu

3. Údaje o provedených průzkumech

V srpnu 2023 byl proveden podrobný geotechnický průzkum Mgr. Liborem Potůčkem. V rámci tohoto průzkumu bylo provedeno 5 kopaných sond s hloubkou 1,3-1,7 m p.t. s odběrem vzorků. Technické závěry geotechnického průzkumu viz. B. Souhrnná technická zpráva.

4. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Před zahájením prací je nutno, aby se dodavatel podrobně seznámil s vyjádřením jednotlivých správců sítí a dotčených organizací. Tyto podmínky je nutno dodržet! Viz. odd. D. Dokladová část

Ochranná pásma

Ochranné pásmo vodovodu společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. (1,5 m od vnějšího líce vodovodu)

Ochranné pásmo vedení SEK v majetku CETIN a.s. je 1 m na obě strany od půdorysu vedení.

Ochranné pásmo STL plynovodu společnosti GasNet, s.r.o. (1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany).

Ochranné pásmo silnice I. třídy ve vzdálenosti 50 metrů od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu.

5. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při projektování byly využity následující normy a předpisy:

- ČSN 72 1002 Klasifikace zemin pro dopravní stavby
- ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic
- ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- ČSN 73 6109 Projektování polních cest
- ČSN DIN 18915-20 Sadovnictví a krajinářství
- ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značení
- Zákon č.13/1997 Sb. O pozemních komunikacích
- Zákon č.139/2002 Sb. O pozemkových úpravách a pozemkových úřadech
- Zákon č.183/2006 Sb. Stavební zákon
- Katalog vozovek polních cest Mze ČR, Ústřední pozemkový úřad 2011
- ČSN 75 4030 Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

6. Podmínky územního rozhodnutí

Pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště vydal dne 20. 1. 2022 pod spisovou značkou: 2RP7051/2015-525203/07 a č. j.: SPU 390529/2021 rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bystřice pod Lopeníkem.

V rozhodnutí je mimo jiné uvedeno:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště jako příslušný úřad podle zákona 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

a podle §19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových řadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a v souvislosti se zákonem 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bystřice pod Lopeníkem, zpracovaný jménem firmy AGERIS s.r.o., Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, pod č. zakázky 2016/034 Ing. Michaelem Konvičným, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav, se schvaluje.

7. Věcné a časové vazby stavby

Před zahájením prací na jednotlivých objektech je nutno stavbu vytyčit – včetně hranic pozemků, aby nebyli dotčeni vlastníci sousedních pozemků, kromě nutných dotčených pozemků. Souřadnice bodů pro vytyčení stavby jsou uvedeny v na elektronickém nosiči (CD) jednotlivých objektů. Souřadnice bodů hranic pozemků je nutno převzít z Katastrálního úřadu Uherský Brod.

Technologie postupu zemních prací bude zvolena dodavatelem stavby.

8. Předpokládaná lhůta stavby

Lhůty výstavby budou stanoveny až na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.